

г. Саранск

«xx» _____ 2022г.

Общество с ограниченной ответственностью «Мордовский институт негосударственной экспертизы» (ООО «МИНЭ»), именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Директора **Леоновой Анастасии Александровны**, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «_____» (ООО «_____»)**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны (вместе именуемые «Стороны»), заключили настоящий Договор (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего договора является проведение услуг негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту: «_____», местонахождение _____ объекта: _____.

1.2. Результатом выполнения Договора является экспертное заключение Исполнителя с выводами о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации и результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязан:

а) представить Исполнителю документы необходимые для проведения негосударственной экспертизы в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию документации), установленными законодательством РФ. Документы представляются в электронном формате, необходимом для представления в Единый государственный реестр заключений;

б) предоставить Исполнителю иные материалы, разработанные в составе проекта (в том числе расчеты конструктивных и технологических решений), необходимые для оказания им экспертно - консультационных услуг, предусмотренных настоящим Договором, в течение 5 (Пяти) рабочих дней после получения запроса от Исполнителя;

в) принять оказанные Исполнителем экспертные услуги, подписав Акт сдачи – приёмки оказанных услуг в день получения положительного (отрицательного) заключения по результатам проведения негосударственной экспертизы проектной документации. В случае невозврата Акта сдачи – приёмки оказанных услуг в течение 15 дней со дня его отправки, Акт сдачи – приёмки оказанных услуг считается принятым;

г) устранить выявленные Исполнителем замечания в течение 14 (Четырнадцать) рабочих дней со дня получения замечаний от Исполнителя. На данный период срок экспертизы Исполнителем по данному договору приостанавливается;

д) оплатить оказанные Исполнителем услуги в порядке, размерах и в сроки, указанные в пункте 3 настоящего Договора;

2.2. Заказчик имеет право:

а) бесплатно получать информацию о порядке проведения негосударственной экспертизы;

б) осуществлять, по согласованию с Исполнителем, оперативное внесение изменений в проектную документацию в процессе проведения негосударственной экспертизы;

2.3. Исполнитель обязан:

а) подготовить положительное (отрицательное) заключение, сформировать раздел реестра в Едином государственном реестре заключений и направить Заказчику заключение негосударственной экспертизы в электронном формате в виде Криптоконтейнера, на электронную почту, указанную в п.7 «Адреса и реквизиты сторон», в течение 10 рабочих дней с момента получения авансового платежа и представления всех необходимых документов в соответствии с регламентом ООО «МИНЭ» по организации и проведению негосударственной экспертизы;

б) до формирования раздела реестра в Едином государственном реестре заключений предоставить Заказчику предварительное положительное (отрицательное) заключение по результатам проведения негосударственной экспертизы проектной документации в электронном виде для проведения аудита исходных данных;

в) обеспечить сохранность и конфиденциальность, предоставленных Заказчиком документов и сведений;

г) вернуть Заказчику на основании выставленного им счёта неиспользованные средства в случае досрочного расторжения сторонами настоящего Договора, согласовав с Заказчиком стоимость фактически оказанных услуг на момент расторжения договора.

2.4. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика документы, подтверждающие его полномочия, и иную документацию, разработанную в составе проекта, необходимую для проведения экспертной оценки;

б) требовать оплаты экспертных услуг в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;

3. Стоимость экспертных услуг и порядок оплаты

3.1. Стоимость услуг по проведению негосударственной экспертизы разделов проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту, обозначенному в п.1 настоящего Договора, составляет **XXX XXX,00 (XXX тысяч) рублей**. (НДС не облагается, согласно пункту 2 статьи 346.11 НК РФ).

(Если сумма договора больше 100 000 рублей, оплата производится в два этапа, если меньше, одним платежом).

3.2. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком по счетам выставленным Исполнителем в два этапа:

Первый этап – предоплата в размере 50% от стоимости по договору, указанному в п.3.1., не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания сторонами настоящего Договора;

Второй этап - оставшуюся часть в размере 50% от стоимости по договору, указанному в п.3.1., не позднее 5 (Пяти) рабочих дней после получения уведомления о готовности заключения негосударственной экспертизы.

3.3. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Оплата за выполненные работы не возвращается, в том числе в случае получения Заказчиком отрицательного экспертного заключения.

4. Сроки выполнения работ.

4.1. Сроки выполнения работ исчисляются с момента предоставления Заказчиком проектной документации полной комплектности, с учетом пункта «г» части 2.1., пункта «а» части 2.3. настоящего Договора и не может превышать 60-ти календарных дней. Изменение сроков проведения работ по негосударственной экспертизе допускается по соглашению сторон.

4.2. Проведение негосударственной экспертизы начинается после представления Заказчиком подписанного экземпляра договора и документов, подтверждающих внесение платы за проведение негосударственной экспертизы в соответствии с п. 3.2. настоящего Договора.

5. Порядок приема и возврата документов.

5.1. Прием и возврат документов осуществляется в соответствии с Регламентом ООО «МИНЭ» по организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, размещенном на сайте: www.expert-sar.ru.

5.2. Обмен документами ведется через электронную почту, указанную в п.7 «Адреса и реквизиты сторон».

6. Заключительные положения.

6.1. В части не урегулированной настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются по соглашению Сторон, а при не достижении согласия - в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме дополнительным соглашением к Договору и подписываются надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.4. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания.

6.5. Датой оплаты считается поступление денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

6.6. Настоящий Договор действует до полного исполнения обязательств сторон по Договору.

6.7. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится - у Заказчика, а второй - у Исполнителя.

6.8. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством РФ.

7. Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель:	Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью «Мордовский институт негосударственной экспертизы» 430005, РМ, г. Саранск, ул. Кавказская, 1/2. ОГРН 1071326004166, ИНН/КПП 1326202325/132601001 р/с 40702810039000003748 МОРДОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8589 ПАО СБЕРБАНК г. Саранск БИК 048952615 кор/счет 30101810100000000615 сайт: www.expert-sar.ru , e-mail: expert-sar@mail.ru , тел./факс: +7 (8342) 24-05-34	Общество с ограниченной ответственностью «_____» Юридический адрес: _____ ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____ р/с _____ в Мордовском отделении №8589 ПАО Сбербанк России г. Саранска БИК _____ к/с _____ Контактное лицо: _____ Адрес эл. почты: _____
_____/А.А. Леонова/ МП	_____/Х.Х. ____/ МП