ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МОРДОВСКИЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

430005, РМ, г. Саранск, ул. Советская 52.
ОГРН 1071326004166, ИНН/КПП 1326202325/132601001
02810039000003748 МОРДОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8589 ПАО СБЕРБАНК г. Саранск
БИК 048952615 кор/счет 30101810100000000615
сайт: www.expert-sar.ru , e-mail: info@expert-sar.ru, тел./факс: +7 (8342) 24-05-34

№ RA.RU.611595
№1611 от 27.11.2018 года

№ RA.RU.611677
№1742 от 14.06.2019 года

№ п/п	Номер заключения	Дата выдачи	Объект	Заявитель	Примечание
1	58-2-1-2-000718-2023	12.01.2023	«Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенным нежилым помещением на земельном участке с кадастровым номером 58:29:3007015:796 по адресу: Пензенская область, г.Пенза, ул.Терновского»	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Домострой», г. Пенза	Корректировка
2	13-2-1-2-000723-2023	12.01.2023	«Производственно-складской комплекс ЗАО «Рузово» по производству стабилизационных смесей, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Надежды, д. 1А»	Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Сити», г. Саранск	Корректировка (ПОС)
3	58-2-1-2-000741-2023	12.01.2023	«Здание многофункционального использования с размещением торговых помещений и объектов культурного и обслуживающего назначения по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Гладкова/Плеханова, дом 10/7»	Общество с ограниченной ответственностью «Новая архитектура», г. Пенза	Корректировка (ПЗУ)
4	13-2-1-2-001603-2023	18.01.2023	«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Республика Мордовия г. Саранск, ул. А. Лусс, земельный участок с кадастровым номером 13:23:1001026:1894»	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Вертикаль», г. Саранск	Корректировка
5	13-2-1-2-002555-2023	24.01.2023	«Многоэтажный жилой дом по улице Республиканская в г. Саранске»	Общество с ограниченной ответственностью Производственная фирма «ЖИЛКОММУНСТРОЙ», г. Саранск	Корректировка (АР, КР, ГС, МОПБ)
6	13-2-1-2-002811-2023	25.01.2023	«Многоэтажный жилой дом в квартале, ограниченном ул. Кирова, Саранская, Грузинская, Садовая в г. Саранске»	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскгражданпроект», г. Саранск	Корректировка (АР)
7	13-2-1-3-010420-2023	06.03.2023	«Жилой дом на пересечении улиц Фурманова и Олега Кошевого в г. Саранске»	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскгражданпроект», г. Саранск (ООО «Афина Строй»)	
8	13-2-1-2-011439-2023	13.03.2023	«10 этажный жилой дом по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Республиканская»	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Альфастрой», г. Саранск	Корректировка
9	58-2-1-2-013199-2023	20.03.2023	«Реконструкция корпуса № 3 ООО «Кузнецкий Технопарк». Корректировка»	Общество с ограниченной ответственностью «Кузнецкий Технопарк», г. Кузнецк	Корректировка

10	68-2-1-2-013615-2023	21.03.2023	«Строительство многоквартирного жилого дома расположенного по адресу г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе, д. 24 Л»	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «ТамбовПромСтройХолдинг», г. Тамбов	Корректировка
11	13-2-1-1-013660-2023	22.03.2023	«Многоквартирный жилой дом в г. Темников (пл.№2)»	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНСАР МОРДОВИЯ», г. Саранск	РИИ
12	13-2-1-3-013805-2023	22.03.2023	«Жилой дом на проспекте 60 лет Октября в г. Саранске»	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскгражданпроект», г. Саранск (ООО СЗ «Инград»)	
13	58-2-1-3-014128-2023	23.03.2023	«Многоквартирный жилой дом №4, расположенный на территории улицы Серпуховской»	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РКС-Пенза», г. Пенза	Корректировка
14	58-2-1-3-014129-2023	23.03.2023	«Многоквартирный жилой дом №5, расположенный на территории улицы Серпуховской»	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РКС-Пенза», г. Пенза	Корректировка
15	13-2-1-3-014473-2023	24.03.2023	«Здание птичника для выращивания бройлеров, расположенного по адресу: РМ, Лямбирский район, Пензятское сельское поселение (ориентир 3500 метров юго-западнее села Пензятка)»	Акционерное Общество «Агрофирма «Октябрьская», с. Большая Елховка	ИГИ и КР
16	58-2-1-1-017059-2023	05.04.2023	«Ресторан быстрого обслуживания «BURGER KING» по адресу: Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, кадастровый номер земельного участка 58:24:0381302:16086.	Общество с ограниченной ответственностью «Парк Спутника», с. Засечное	РИИ (ИГДИ, ИГИ, ИЭИ)
17	13-2-1-2-018946-2023	17.04.2023	«Многоквартирный жилой дом в г. Темников (пл.№2)».	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНСАР МОРДОВИЯ», г. Саранск	ПД
18	13-2-1-3-019629-2023	17.04.2023	«Жилой дом со встроенными помещениями (пл. № 6 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Волгоградская, Короленко, пр. 70 лет Октября и р. Инсар в г. Саранске».	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест», г. Саранск	
19	13-2-1-3-021527-2023	25.04.2023	«Многоквартирный жилой дом по адресу: РМ, Ковылкинский район, п. Силикатный, ул. Гагарина, участок 9»	Общество с ограниченной ответственностью «Универсам», г. Ковылкино	
20	13-2-1-3-022696-2023	28.04.2023	«Многоквартирный жилой дом по ул. Гагарина в г. Саранске»	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскгражданпроект», г. Саранск (ООО ПСК)	
21	13-2-1-3-024213-2023	10.05.2023	«Многоквартирный жилой дом по адресу: РМ, Ковылкинский район, г. Ковылкино, ул. Есенина 18В»	Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт», г. Саранск	

22	13-2-1-3-025961-2023	17.05.2023	«Многоквартирный жилой дом по адресу: РМ, Ковылкинский район, г. Ковылкино, ул. Крылова, 7А».	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник», г. Ковылкино	
23	13-2-1-3-026337-2023	18.05.2023	«9-ти этажный жилой дом, расположенный в районе дома №22А по ул. Терешковой».	Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Сити», г. Саранск	
24	58-2-1-1-026652-2023	19.05.2023	Участки 7 очереди строительства жилой застройки района «г. Спутник» в с. Засечное, Пензенского района Пензенской области.	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ТермодомРиелт», с. Засечное	ИЭИ
25	58-2-1-1-027399-2023	23.05.2023	«Шести-секционный жилой дом переменной этажности №74 (стр.) в с. Засечном Пензенского района Пензенской области. (7-ая очередь строительства)».	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТЕРМОДОМ-ГАРАНТ», с. Засечное	ИГИ
26	58-2-1-1-027395-2023	23.05.2023	«3-х секционный жилой дом №75 (стр.) с пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в с. Засечном Пензенского района Пензенской области. (7-ая очередь строительства)».	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ТермодомРиелт», с. Засечное	ИГИ
27	13-2-1-3-027281-2023	23.05.2023	«Многоэтажный жилой дом по улице Мордовская, 35 в г. Саранске (2 этап строительства)».	Общество с ограниченной ответственностью «М-Девелопмент», г.Саранск	
28	13-2-1-1-027834-2023	25.05.2023	«Многоквартирный жилой дом в р.п.Явас».	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНСАР МОРДОВИЯ», г. Саранск	РИИ
29	13-2-1-2-028502-2023	26.05.2023	«Многоквартирный жилой дом в с. Кочкурово».	Общество с ограниченной ответственностью «СМУ 28», г. Саранск	корректировка
30	13-2-1-3-028800-2023	28.05.2023	«Многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, р.п. Комсомольский, микрорайон 2, д.10».	Общество с ограниченной ответственностью Научно-Производственный Центр «Стройтехпроект», г. Саранск	
31	13-2-1-3-030604-2023	05.06.2023	«Жилой многоквартирный дом».	Общество с ограниченной ответственностью «СЗ «КАПИТАЛ СТРОЙ», г. Саранск	
32	13-2-1-3-030615-2023	05.06.2023	«Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Ковылкино, ул. Есенина, 2А».	Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Сити», г. Саранск	
33	58-2-1-3-031684-2023	09.06.2023	«Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, в том числе с размещением на первом этаже нежилых помещений расположенный по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Кирова, з/у 143».	Общество с ограниченной ответственностью «Новая архитектура», г. Пенза	
34	13-2-1-2-033798-2023	19.06.2023	«Многоквартирный жилой дом в р.п.Явас».	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНСАР МОРДОВИЯ», г. Саранск	ПД

35	13-2-1-1-034454-2023	21.06.2023	«Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске».	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация», г. Саранск	РИИ (ИГИ, ИЭИ)
36	63-2-1-2-035414-2023	23.06.2023	«19-ти этажный многоквартирный дом с нежилыми помещениями».	Общество с ограниченной ответственностью «ПСП-Тольяттистрой», г. Тольятти	Корректировка
37	58-2-1-3-037112-2023	29.06.2023	«Строительство здания №103».	Общество с ограниченной ответственностью проектная организация «ГИПРОМАШ», г. Заречный	Корректировка
38	13-2-1-1-037496-2023	30.06.2023	«Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла) г. Саранска. Проект застройки четвертого микрорайона». Жилой дом (пл. №11 по генплану)»	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация», г. Саранск	РИИ (ИГИ, ИЭИ)
39	13-2-1-3-040526-2023	13.07.2023	«Площадка компостирования, расположенная по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Новая Муравьевка, земельный участок с кадастровым номером 13:17:0204005:358».	Общество с ограниченной ответственностью «Авангард», с. Инсар-Акшино	Корректировка
40	13-2-1-3-044025-2023	28.07.2023	«Многоквартирный жилой дом в пос. Примокшанский Ковылкинского района».	Общество с ограниченной ответственностью «Стройснабсервис», г. Саранск	
41	13-2-1-2-045832-2023	07.08.2023	«Жилой дом на проспекте 60 лет Октября в г. Саранске».	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскгражданпроект», г. Саранск	Корректировка (КР)
42	58-2-1-1-046400-2023	09.08.2023	«Ресторан быстрого обслуживания «BURGER KING» по адресу: Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, кадастровый номер земельного участка 58:24:0381302:16086.	Общество с ограниченной ответственностью «Парк Спутника», с. Засечное	ИГМИ
43	13-2-1-1-048127-2023	16.08.2023	«Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №2 по генплану) в г. Саранске».	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация», г. Саранск	РИИ (ИГИ, ИЭИ)
44	58-2-1-2-048152-2023	16.08.2023	«Техническое перевооружение тепловых сетей ТМ 12 от ТК-2221 21/0 в сторону ул. Карла Маркса д.2».	Общество с ограниченной ответственностью Мордовский научно реставрационный центр «Сияжар».	КР, ОВ, СС
45	13-2-1-2-048983-2023	21.08.2023	«Реконструкция помещений здания учебного корпуса №27 ФГБОУ ВО «МГУ им. Н. П. Огарёва» в осях А-Г, 1-4 на отметках 0.000 и -3.150».	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Мордовский государственный университет им. Н. П. Огарёва», г. Саранск	АР, ПБ, ОДИ
46	13-2-1-2-050631-2023	28.08.2023	«Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе реки Тавла) г.Саранска. Проект застройки четвертого микрорайона». Жилой дом (пл. №11 по генплану)»	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация», г. Саранск	ПД

47	13-2-1-2-051085-2023	29.08.2023	«Площадка компостирования, расположенная по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, с. Новая Муравьевка, земельный участок с кадастровым номером 13:17:0204005:358».	Общество с ограниченной ответственностью «Авангард», с. Инсар-Акшино	Корректировка (ПЗУ)
48	58-2-1-3-057656-2023	27.09.2023	«Здание склада по адресу: Пензенская область, город Пенза, ул. Гагарина 19Е, на земельном участке с кадастровым номером 58:29:1005003:1336».	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФИТ-С»	
49	58-2-1-3-057662-2023	28.09.2023	«Реконструкция корпуса № 1 завода упаковочных материалов из гофрокартона, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Центральная, стр. № 1П».	Общество с ограниченной ответственностью «Мастер-ПАК»	ПД, ИГИ, ИЭИ
50	13-2-1-3-059464-2023	03.10.2023	«Многоквартирный жилой дом на пересечении ул. Трынова и Ухтомского в г. Рузаевка».	Общество с ограниченной ответственностью «СУРАСТРОЙ»	ПД, РИИ
51	63-2-1-2-059967-2023	05.10.2023	«19-ти этажный многоквартирный дом с нежилыми помещениями».	Общество с ограниченной ответственностью «ПСП-Тольяттистрой».	корректировка ОВ, ПБ
52	13-2-1-2-059968-2023	05.10.2023	«Жилой дом со встроенными помещениями (пл. № 6 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Волгоградская, Короленко, пр. 70 лет Октября и р. Инсар в г. Саранске».	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест».	корректировка ПЗ, КР
53	13-2-1-3-060062-2023	05.10.2023	«Многоквартирный жилой дом в г. Темников (пл.№2)».	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНСАР МОРДОВИЯ».	корректировка ПЗ, ПЗУ, АР, КР, РБ, ОДИ, ИГИ
54	58-2-1-1-060220-2023	06.10.2023	Участки 7 очереди строительства жилой застройки района «г. Спутник» в с. Засечное, Пензенского района Пензенской области.	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ТермодомРиелт»	ИГДИ
55	13-2-1-3-061231-2023	11.10.2023	«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями на ул. Кирова в г. Саранске». .	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Мегаполис»	ПД, РИИ
56	13-2-1-2-063737-2023	23.10.2023	«Многоквартирный жилой дом в р.п.Явас».	Общество с ограниченной ответственностью «СМУ 28	КР, СС
57	13-2-1-3-065450-2023	30.10.2023	«Многоэтажный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, расположенный в районе ул. Республиканская г. Саранска».	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Формат».	ПД и РИИ

58	58-2-1-2-066093-2023	01.11.2023	«Многоквартирный жилой дом со встроенными и пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными, торговыми помещениями и паркингом (корпуса №1, №2, №3, №4), расположенный по адресу г. Пенза, ул. Кордон Студеный, 47»	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РИВЬЕРА»	АР, КР, ПБ, ЭЭ
59	13-2-1-2-068324-2023	13.11.2023	«Реконструкция помещений здания учебного корпуса №27 ФГБОУ ВО «МГУ им. Н. П. Огарёва» в осях А-Г, 1-4 на отметках 0.000 и -3.150».	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Мордовский государственный университет им. Н. П. Огарёва».	АР
60	13-2-1-3-071949-2023	27.11.2023	«Жилой дом со встроенными помещениями (пл. №1 по генплану) по ул. Севастопольская в г. Саранске».	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест».	РИИ, ПД
61	58-2-1-1-072647-2023	29.11.2023	«Жилой дом №2 со встроено-пристроенными предприятиями обслуживания и подземным паркингом по ул. 8 Марта в г. Пенза, (IV-й этап строительства)».	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом»	РИИ
62	58-2-1-1-072952-2023	30.11.2023	«Паркинг со встроенными помещениями магазинов, станцией технического обслуживания и автомойкой, расположенный по адресу: с. Засечное Пензенского района Пензенской области в 5 очереди строительства жилой застройки района «Город Спутник».	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Термодом».	ИГДИ
63	58-2-1-3-074844-2023	07.12.2023	«16-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже по улице Кирова в г. Кузнецке Пензенской области».	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Арт-Строй	РИИ, ПД
64	13-2-1-3-075037-2023	07.12.2023	«Жилой дом (пл. № 9 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Волгоградская, Короленко, пр. 70 лет Октября и р. Инсар в г. Саранске».	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест».	РИИ, ПД
65	13-2-1-2-077614-2023	15.12.2023	«Производственно-складской комплекс ЗАО «Рузово» по производству стабилизационных смесей, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Рузаевка, ул. Надежды, д. 1А».	Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Сити».	АР, КР, ЭС, ВК, ОВ, СС, ТХ,ПБ, ОДИ
66	13-2-1-2-078629-2023	19.12.2023	«Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске».	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация».	ПД
67	58-2-1-3-078915-2023	20.12.2023	«Строительство здания №107».	Общество с ограниченной ответственностью проектная организация «ГИПРОМАШ».	РИИ, ПД
68	13-2-1-1-080664-2023	25.12.2023	«Комплексное развитие территории жилой застройки, расположенной в квартале, ограниченном улицами Кооперативной, Вакеева, Центральной, Восточной города Саранска».	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГОРНИЦА»	ИГДИ, ИЭИ

69	13-2-1-3-081410-2023	26.12.2023	«Реконструкция здания бывшей кислородной станции, расположенной по адресу: г. Рузаевка, АО«Рузхиммаш» (пл. РЗХМ) (в рамках реализации проекта: «Профессионалитет»)».	Общество с ограниченной ответственностью «Архтехстрой»	ПД, РИИ
70	62-2-1-2-083518-2023	29.12.2023	«Завод по производству волокнисто-цементных листов по адресу: г.Рязань, ул.Прижелезнодорожная, 26. 1 очередь строительства. Корректировка».	Общество с ограниченной ответственностью «Фибратек»	АР, КР, Эс, ВК, ОВ, ТХ, ООС, ПБ